

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ της «MD STORE I.K.E.»

Των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός, το Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως
τον Πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα της 31 Δεκεμβρίου 2018

Προς δημοσίευση στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο.

Κύριοι εταίροι,

- Σύμφωνα με το άρθρο 43^α παράγραφος 3 καθώς και οι διατάξεις των παραγράφων 1 & 2
Του άρθρου 43β του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το
Ν.4308/2014 (Α' 251) και εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου 107^Α του
Κ.Ν.2190/1920 (παρ. του άρθρου 1 του ν.4403/2016) σας θέτουμε για έγκριση τις
Συνημμένες ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας μας που περιλαμβάνουν
Την περίοδο από, 27 Απριλίου 2018 έως, 31 Δεκεμβρίου 2018 αποτελούμενες από τον, α)
Ισολογισμό β) το λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως γ) τον πίνακα διάθεσης
Αποτελεσμάτων και δ) το προσάρτημα.

1. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

§ 1.1 Ο Κύκλος εργασιών της εταιρίας για την χρήση 2018 ανήλθε στο ποσό των
#738.319,36# ευρώ πλέον άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως 00,00 ευρώ. Κρίνεται δε
Ικανοποιητικός λόγω της παρατεταμένης οικονομικής κρίσης στην Ελλάδα.

§ 1.2 Για το 2019 η εταιρία μας προσβλέπει σε συνέχιση της θετικής πορείας της αύξησης
Πωλήσεων, ενώ παράλληλα θα συνεχίσει να λαμβάνει μέτρα όπως είναι η ενίσχυση της
Παρουσίας στους απευθείας πελάτες και στο καταναλωτικό τομέα, η εντατικοποίηση του
Πιστωτικού ελέγχου για νέους και παλαιούς πελάτες, αλλά και η μείωση των ανοικτών
Υπολοίπων πελατών καθώς και η μείωση των λειτουργικών εξόδων.

§ 1.3 Ο πρωταρχικός στόχος της διοίκησης παραμένει η αύξηση του μερίδιου της αγοράς
Μέσω της αναδιοργάνωσης του εμπορικού δικτύου, η ενίσχυση της παρουσίας στους
Απευθείας πελάτες, η ανάπτυξη του ιντερνετικού δικτύου, η μείωση των κινδύνων από
Επισφαλείς απαιτήσεις λόγω της οικονομικής κρίσης καθώς επίσης και η σημαντική μείωση
Των λειτουργικών δαπανών της εταιρίας.

2. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

- Η εταιρία βάσει των χρηματοοικονομικών της στοιχείων είναι εκτεθειμένη στους Παρακάτω κινδύνους:

- i) Πιστωτικός Κίνδυνος
- ii) Κίνδυνος Ρευστότητας
- iii) Κίνδυνος Αγοράς
- iv) Λειτουργικός Κίνδυνος

Παρακάτω αναφέρονται πληροφορίες για την έκθεση που έχει η εταιρία σε αυτούς τους Κινδύνους.

Πιστωτικός Κίνδυνος

- Ο Πιστωτικός κίνδυνος αφορά περιπτώσεις αθέτησης της υποχρέωσης των Αντισυμβαλλομένων να εκπληρώσουν τις υποχρεώσεις τους. Σε αυτή την κατηγορία Εντάσσονται κυρίως οι εμπορικές απαιτήσεις ποσού ευρώ καθώς και τα χρηματικά Διαθέσιμα.
- Η εταιρία με δεδομένο το γεγονός ότι απευθύνεται εξ' αντικείμενου σε ευρύ Καταναλωτικό κοινό και γενικά σε εκτεταμένο πελατολόγιο διαφορετικής οικονομικής Επιφάνειας και ευρωστίας δεν αντιμετωπίζει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού Κινδύνου.
- Η Διοίκηση επικεντρώνεται στην ελαστικοποίηση των ανοιχτών ληξιπρόθεσμων Υπολοίπων πελατών. Όποιου ύψους και εάν είναι αυτά, δια της εντατικοποίησης της Παρακολούθησης και άμεσου εντοπιμού όποιας νέας απαιτήσεως καθίσταται Ληξιπρόθεσμη (ανεξαρτήτως ποσού), ώστε να λαμβάνονται εγκαίρως και άμεσα τα Αναγκαία μέτρα είσπραξης αλλά και μέτρα καταγγελίας ασυνεπών πελατών.
- Επίσης για παλαιά υπόλοιπα υπάρχει εντατικοποίηση των δικαστικών ενεργειών για τη Είσπραξη τους.
- Η εταιρία μας έχει σαφή πιστοδοτική πολιτική που αφάρμοζεται με συνέπεια. Η έκθεση Σε πιστωτικούς κινδύνους παρακολουθείται και αξιολογείται διαρκώς, ώστε να τηρούνται Τά όρια των χορηγούμενων πιστώσεων. Οι σημαντικές πωλήσεις γίνονται κατόπιν ελέγχου Της φερεγγυότητας των πελατών.

Κίνδυνος Ρευστότητας

- Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος αδυναμίας εκπλήρωσης των Χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, όταν αυτές γίνουν απαιτητές, λόγω έλλειψης Απαραίτητης ρευστότητας. Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα μέσω Της δυνατότητας χρήσης του συστήματος cash pooling της διεύθυνσης Χρηματοοικονομικών υπηρεσιών της εταιρίας μας, το οποίο έχει δημιουργηθεί στις Τράπεζες Alpha Bank A.E. & Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος A.E.
- Ο κίνδυνος ρευστότητας παρακολουθείται καθημερινώς από την διεύθυνση Οικονομικών υπηρεσιών και ενημερώνετε άμεσα η διοίκηση της εταιρίας μας.

Κίνδυνος Αγοράς

- Ο κίνδυνος αγοράς αφορά την πιθανότητα απώλειας λόγω μεταβολής των τρεχουσών Τιμών των επιτοκίων, συναλλάγματος κλπ.

Κίνδυνος Συναλλάγματος

- Το σύνολο των απαιτήσεων και σχεδόν όλων των υποχρεώσεων της εταιρίας είναι σε Ευρώ. Συνεπώς η έκθεση της σε συναλλαγματικό κίνδυνο είναι σχεδόν μηδενική.

Κίνδυνος Επιτοκίου

- Ο κίνδυνος επιτοκίου προκύπτει από μεταβολές στις αγορές επιτοκίων. Οι διακυμάνσεις Των επιτοκίων επηρεάζουν σε μεγάλο βαθμό την παρούσα αξία των αναμενόμενων ροών Από μια επένδυση ή μια υποχρέωση.
- Το μεγαλύτερο μέρος των διαθεσίμων αφορά καταθέσεις όψεως και ως εκ τούτου η Εταιρία μας δεν εκτίθεται σημαντικά σε επετειακό κίνδυνο.

Λειτουργικός Κίνδυνος

- Ο λειτουργικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που σχετίζεται με την πιθανότητα να Προκληθεί άμεσα ή έμμεσα ζημία από ένα εύρος παραγόντων που σχετίζονται με τις Εσωτερικές διαδικασίες της εταιρίας, τα πληροφοριακά συστήματα και τις υποδομές της. Αλλά και από εξωτερικούς παράγοντες, το θεσμικό πλαίσιο και τα γενικώς αποδεκτά Πρότυπα διαχειριστικής συμπεριφοράς.
- Ο στόχος της εταιρίας είναι να διαχειρίζεται τον λειτουργικό κίνδυνο με τέτοιο τρόπο Όστε να περιορισθούν οι πιθανές ζημίες της φήμης της και να επιτευχθούν οι στόχοι που Έχουν τεθεί για τους εταίρους της. Την συνολική ευθύνη για την ανάπτυξη και εφαρμογή

Των απαραίτητων διαδικασιών για την ομαλή διεξαγωγή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας έχει ο διαχειριστής της εταιρίας.

3. ΛΟΙΠΑ ΘΕΜΑΤΑ

§ 3.1 Από την λήξη της κλεισμένης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας Εκθέσεως δεν συνέβησαν αλλά σημαντικά γεγονότα που θα πρέπει να αναφερθούν ή να Αναμορφώσουν τις οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2018.

§ 3.2 Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη Εικόνα του ισολογισμού της κλεισμένης φορολογικής χρήσεως 2018.

§ 3.3 Η εταιρία μας δεν έχει χρεόγραφα ούτε και συνάλλαγμα.

§ 3.4 Η εταιρία μας δεν έχει ιδιότητα ακίνητα.

§ 3.5 Η εταιρία μας δεν δραστηριοποιείται στον τομέα της επιστήμης και έρευνας.

§ 3.6 Η εταιρία μας δεν έχει υποκατάστημα.

§ 3.7 Η εταιρία μας δεν έχει σε εκρεμότητα περιβαλλοντολογικά θέματα.

- Σε αυτό το σημείο και αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα ο διαχειριστής της εταιρίας Υπογράφει την ετήσια έκθεση διαχείρισης και δίνει την εντολή στη γραμματεία της Εταιρίας να δημοσιευθεί όπως ορίζουν οι νόμοι και οι κανόνες του ελληνικού κράτους.

Αθήνα, 12 Μαΐου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΤΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«MD STORE I.K.E.»

ΑΞΙΩΤΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΟΥ ΜΙΧΑΗΛ